

### 3½-Zimmer-Wohnung

Hauptnutzfläche (HNF)	109.1 m <sup>2</sup>
Balkonfläche (ANF)	20.3 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.6 m
Kellerfläche (NNF)	14.9 m <sup>2</sup>

### Situation

