

**3½-Zimmer-Wohnung**

Hauptnutzfläche (HNF)	98.5 m <sup>2</sup>
Balkonfläche (ANF)	20.9 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.6 m
Kellerfläche (NNF)	15.1 m <sup>2</sup>

**Situation**

