

2. OG · WINKELSTRASSE 13  
**WOHNUNG 13-2.1**

**3½-Zimmer-Wohnung**

Hauptnutzfläche (HNF)	98.5 m <sup>2</sup>
Balkonfläche (ANF)	20.2 m <sup>2</sup>
Kellerfläche (NNF)	9.5 m <sup>2</sup>

**Situation**

